

Stadt: Prichsenstadt
Kreis: Kitzingen



Bekanntmachung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

über die Absicht den Flächennutzungsplan zu ändern. Hierbei handelt es sich um die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes

Der Stadtrat Prichsenstadt hat am 23.11.2023 beschlossen, die 4. Flächennutzungsplanänderung durchzuführen. Von der Änderung betroffen sind die aus der Karte ersichtlichen Grundstücke.

Gegenstand der Änderung ist die Umwandlung von gewerblichen Bauflächen gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO in ein dörfliches Wohngebiet (MDW) gemäß § 5a BauNVO.

Von der Änderung betroffen sind die Flurstücke mit den Flurnummern 131, 131/1, 131/2, 132, 132/1, 132/2 und 412/2 (teilweise) der Gemarkung Kirchschönbach.

Der Umfang des Änderungsbereiches ist aus nachfolgender Plandarstellung zu entnehmen.



Mit der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde die Auktor Ingenieur GmbH, Berliner Platz 9, 97080 Würzburg, beauftragt.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planungen aufgezeigt werden können, wird die Stadt Prichsenstadt, Ziele und Zwecke der Planung öffentlich darlegen und der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben.

Der Änderungsbeschluss der 4. Änderung wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB bekanntgemacht.

Stadt Prichsenstadt,

An der Amtstafel

angeheftet am

René Schlehr
1. Bürgermeister

abgenommen am